

Resultaten tot nu toe

Zoals eerder vermeld in de Informatienota van 17 september 2024 zijn de resultaten van de Versnelde Woonopgave voor deze collegeperiode tot nu toe:

Project□□	Woningen□	Doelgroep□□
1. ████████ N -in gebruik-	16 opvangplekken in bestaand pand.□□ Tijdelijk, 3 jaar.□□	8 minderjarige statushouders en 8 Oekraïense ontheemden□
2. ████████ N -in opstartfase-	14 studio's.□□ Tijdelijk, 10 jaar.□□	Eerste 3 jaar alleen voor statushouders en daarna 7 jaar in principe verhuur aan doelgroepen die met spoed tijdelijk een woning nodig hebben□□
3. ████████ N -in realisatiefase-	15 flexwoningen, verplaatsbaar.□□ Tijdelijk, 10 jaar.□ Beoogde exploitatie duur tot 2053□	10 woningen voor alle mensen op de wachtlijst van Rhenam□ 5 woningen bij aanvang t.b.v. Oekraïense ontheemden of statushouders, en op termijn ook voor alle doelgroepen die met spoed tijdelijk een woning nodig hebben□
4. Prattenburg□ -in gebruik-	10 flexwoningen, verplaatsbaar□ Tijdelijk, einde huurperiode augustus 2025.□	Voor 36 Oekraïense ontheemden□
Totaal in deze collegeperiode□	55 woonruimtes□	□

Bovendien is op 26 november 2024 is er door het college het beleid 'tijdelijke woningen op achtererven' vastgesteld. Dit beleid biedt een aanvullende bijdrage in het behalen van de doelstelling van de Versnelde Woonopgave.

Vooruitblik 2025

Begin 2025 liggen er raadsvoorstellen in het kader van de Versnelde Woonopgave. De raad beslist hier op 11 maart over. Dat bepaalt de werkzaamheden in 2025.

Als de raad alle vier de locatie voor flexwoningen kiest, dan starten we vier projecten om flexwoningen te realiseren. Deze woningen zouden er in 2026 moeten kunnen staan. Kiest de raad minder locaties, dan starten er minder projecten. De opstart van de projecten begint met ruimtelijke onderzoeken en met het maken van een ontwerp voor de locatie, samen met omwonenden.

Voor wat betreft de vluchtelingenopvang kiest de raad op 11 maart voor het aantal opvangplekken. COA is de ontwikkelaar (en beheerder) van deze opvang. Tussen de gemeente en COA wordt in 2025 een Bestuursovereenkomst opgesteld met onderlinge afspraken. Ook werkt Rhenen samen met buurgemeenten. COA zal als voorbereiding in 2025 een vergunning aanvragen en ruimtelijke onderzoeken doen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen